



ООО «КРИСТАЛЛ»
ИНТЕРЬЕРНЫЕ РАБОТЫ

ООО "КРИСТАЛЛ"

Заключение

по результатам обследования обеспечения условий для свободного доступа людей с ограниченными возможностями, с учетом особенностей детей инвалидов и возможности проведения реконструкции помещений детского сада, №4 «Спутник», расположенного по адресу: д.№32 (лит. А) ул. Ленина, г. Геленджик, Краснодарского края.

Заказчик: МАДОУ д.с №4 «Спутник»

Директор: ООО «Кристалл»

Аданая З.П.

г. Геленджик 2016г.

САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ,
ОСНОВАННАЯ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«ГИЛЬДИЯ ПРОЕКТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ЮЖНОГО ОКРУГА»

344082, РОСТОВСКАЯ ОБЛ., Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ, ПЕР. ХАЛТУРИНСКИЙ, ДОМ № 85, ОФ. 2 ЭТ., ЭЛ. АДРЕС: MAILBOX@SRC-GROUP.RU
СРО-П-039-30102009

Г. РОСТОВ-НА-ДОНУ

28 АВГУСТА 2015 Г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

№ П – 039 – Н0116 – 28082015

Выдано члену саморегулируемой организации:

**Обществу с ограниченной ответственностью
"КРИСТАЛЛ"**

ОГРН 1052301868475 от 20.01.2005

ИНН 2304042567

353465, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая, дом № 2а

Основание выдачи Свидетельства:

Решение Коллегии СРО АСС «ГПО ЮО» Протокол № 28 дата заседания 27.08.2015 г.

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам,
указанным в приложении к настоящему Свидетельству,
которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 28 августа 2015 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 27 июля 2015 г. № П-039-Н0116-27072015

КОПИЕ ВЕ Н
ДИРЕКТОР ООО «КРИСТАЛЛ»

АДАНАЯ З. В.

Исполнительный директор
СРО АСС «ГПО ЮО»

Доценко Н.И.



ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от «28» августа 2015 г. № П-039-Н0116-28082015

ВИДЫ РАБОТ,

которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии) и о допуске к которым член Саморегулируемой организации Ассоциация «Гильдия проектных организаций Южного округа» Общество с ограниченной ответственностью "КРИСТАЛЛ" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
	1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1	1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка
2	2. Работы по подготовке архитектурных решений
3	3. Работы по подготовке конструктивных решений
	4. Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4	4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
5	4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
6	4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
	5. Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
7	5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
8	5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
9	5.3. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
10	5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
11	11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12	12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13	13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Общество с ограниченной ответственностью "КРИСТАЛЛ" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации для объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 5 000 000 (пять миллионов) рублей.

Исполнительный директор
СРО АСС «ГПО ЮО»



Доценко Н.И.
КОВИ ВР П

ДИРЕКТОР СРО «КРИСТАЛЛ»

АДАНАЯ З. В.

СРО-П-039-30102009

Введение:

Работа выполнена на основании Договора №17-ОК от 23.05.2016 заключенного между заказчиком МАДОУ д/с №4 «Спутник» и исполнителем - фирмой ООО «Кристалл»

На основании договора было произведено визуальное обследование объекта, в соответствии с требованиями Свод правил СП 59-13330-2012 "СНиП 35-01-2001. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. N 605), и СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений», а также СанПиН 2.4.1.3049-13 с изменениями и дополнениями 2015г.

Параметры места строительства:

-здание (строение) детского сада расположено в по адресу, Краснодарский край, Геленджик, ул. Ленина, д. №32 лит. А.

-климатический район строительства по СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» -
IY Б

-расчетный вес снегового покрова для I района СНиП 20-303-2002(ТСН 20-302-2002 Краснодарского края) «Нагрузки и воздействия. Ветровая и снеговая нагрузки», расчетное значение снегового покрова - $w_g-1,2\text{кПа}$.

-расчетная ветровая нагрузка для особого района СНиП 20-303-2002 (ТСН 20-302-2002 Краснодарского края) «Нагрузки и воздействия. Ветровая и снеговая нагрузки», расчетное значение ветрового давления $S_g-1,0\text{кПа}$ -особый район ;

-расчетная температура наружного воздуха – минус 8 градусов

-нормативная глубина промерзания грунтов - 0,8м ;

-сейсмичность района застройки оценивается в 8 баллов согласно СНиП 22-301-99 «Строительство в сейсмических районах Краснодарского Края», на момент строительства (1918г) – неизвестно.

- категория здания по сейсмобезопасности – II (Объект нормального уровня ответственности, СНиП 22-301-2000*).

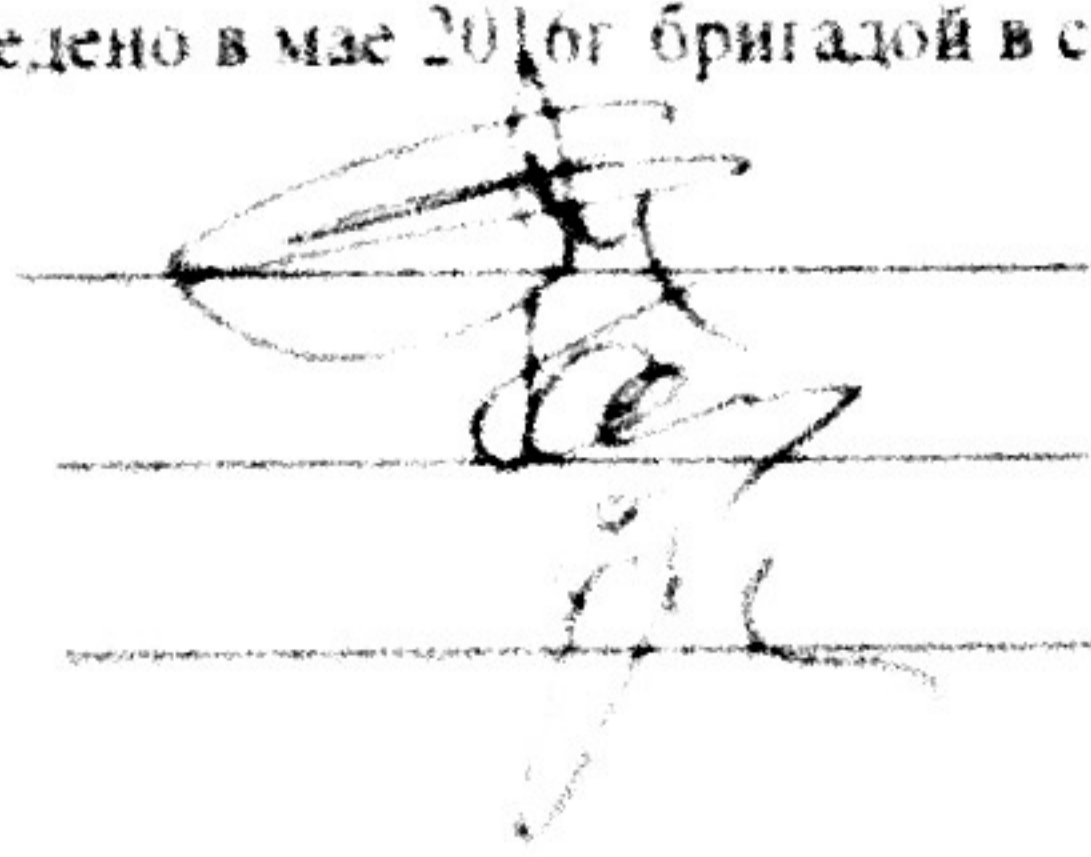
Цель работы - проведение обследования для обоснования реконструкции отдельных частей здания (строения) с целью обеспечения условий для свободного доступа маломобильных групп населения, с учетом особенностей детей инвалидов.

Обследование проведено в мае 2016г бригадой в составе:

Аданая З П

Бондарев С В

Кинзерская Е В



II. Техническое задание

На производство проведение обследования для обоснования реконструкции отдельных частей здания (строения) с целью обеспечения условий для свободного доступа маломобильных групп населения, с учетом особенностей детей инвалидов.

Заказчик: МАДОУ д/с №4 «Спутник»

III. Объем выполненных работ

В соответствии с полученным от заказчика техническим заданием выполнены следующие работы:

№ по порядку	Наименование работ	Ед. измерения	Количество
1	Изучены проектные материалы	Объект	1
2	Отрыто шурфов для обследования фундаментов	Шурф	-
3	Проведены механические и ультразвуковое исследование кладки и монолита	Место	
4	Произведена фиксация фасадов	фото	12
5	Составлены в выборочном порядке поверочные статистические расчеты несущих конструкций	Расчет	-
6	Сделаны выборочным порядком обмеры несущих конструкций		Здание по периметру
7	Выполнено проверок: перекрытий стен	Проверка То же	- -
8	Составлено техническое заключение	зданий	1

При обследовании использованы следующие приборы:

№ по порядку	Наименование прибора	Назначение
1	цифровой фотоаппарат «Canon IXUS 400»	фото
2	электронный измеритель прочности бетона ИПС-МТ 403	Для определения прочности бетона
3	глубинный сканер «Bosh» DVF 10 Zoom Professional	Определение металлоконструкций
4	Отвес-ступа уровень	

При диагностическом обследовании и составлении экспертного заключения использовались следующие нормативные документы:

СНиП 2.02.01-83*. Основания зданий и сооружений.

Вид документа

Постановление Госстроя СССР от 05.12.1983 N 311

СНиП от 05.12.1983 N 2.02.01-83*

Принявший орган: Госстрой СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1985

Опубликован: Официальное издание, Минстрой России - М: ГИЦШ, 1995 год

Дата редакции: 09.12.1985

СНиП 2.01.07-85. Нагрузки и воздействия.

Вид документа

Постановление Госстроя СССР от 29.08.1985 N 135

СНиП от 29.08.1985 N 2.01.07-85*

Принявший орган: Госстрой СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1987

Опубликован: официальное издание, М: ГУП ЦШ, 2003 год

Дата редакции: 01.01.1996

СНиП 2.03.01-84*. Бетонные и железобетонные конструкции.

Вид документа

Постановление Госстроя СССР от 20.08.1984 N 136

СНиП от 20.08.1984 N 2.03.01-84*

Принявший орган: Госстрой СССР

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1986

Дата окончания действия: 01.03.2004

Опубликован: Официальное издание, Минстрой России - М: ГИЦШ, 1995 год

Дата редакции: 12.11.1991

СНиП II-22-81*. Каменные и армокаменные конструкции.

Вид документа:

Постановление Госстроя СССР от 31.12.1981 N 292

СНиП от 31.12.1981 N II-22-81*

Принявший орган: Госстрой СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1983

Опубликован: официальное издание, М.: Госстрой России, ФГУП ЦПП, 2004 год

Дата редакции: 01.01.2004

СНиП II-23-81*. Стальные конструкции.

Вид документа:

Постановление Госстроя СССР от 14.08.1981 N 144

СНиП от 14.08.1981 N II-23-81*

Принявший орган: Госстрой СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1982

Опубликован: официальное издание, Госстрой России. - М.: ФГУП ЦПП, 2005 год

Дата редакции: 01.01.2005

ГОСТ 22690-88. Бетоны Определение прочности механическими методами неразрушающего контроля.

Вид документа:

Постановление Госстроя СССР от 23.09.1988 N 192

ГОСТ от 23.09.1988 N 22690-88

Принявший орган: Госстрой СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1991

Опубликован: Официальное издание, Госстрой СССР - М.: ЦИТП, 1990 год

Дата редакции: 01.10.1989

ГОСТ 17624-87. Бетоны. Ультразвуковой метод определения прочности.

Вид документа:

Постановление Госстроя СССР от 26.12.1987 N 67

ГОСТ от 26.12.1987 N 17624-87

Принявший орган: Госстрой СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1988

Опубликован: Официальное издание, Госстрой СССР - М.: ЦИТП, 1989 год

Дата редакции: 01.08.1989

ГОСТ 530-95. Кирпич и камни керамические. Технические условия.

Вид документа:

ГОСТ от 30.05.2001 N 530-95

Постановление Госстроя России от 07.09.2001 N 111

Протокол МНТКС от 30.05.2001

Принявший орган: МНТКС, Госстрой России

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.2002

Опубликован: официальное издание, БСТ N 11, 2001

ГОСТ 8462-85. Материалы стеновые. Методы определения пределов прочности при сжатии и изгибе.

Вид документа:

Постановление Госстроя СССР от 18.01.1985 N 11

ГОСТ от 18.01.1985 N 8462-85

Принявший орган: Госстрой СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.07.1985

Опубликован: Официальное издание, Госстрой СССР - М.: Издательство стандартов, 1987 год

Дата редакции: 01.07.1987

ГОСТ 8278-83. Швеллеры стальные гнутые равнополочные. Сортамент.

Вид документа:

Постановление Госстандарта СССР от 14.02.1983 N 771

ГОСТ от 14.02.1983 N 8278-83

Принявший орган: Госстандарт СССР

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.01.1984

Опубликован: официальное издание, Стальной листовой прокат. Сортамент: Сб. ГОСТов. - М.: ИПК Издательство стандартов, 2003 год

Дата редакции: 01.04.2003

ТСН КР-97 МО. Кровли. Технические требования и правила приемки.

Вид документа:

Постановление Правительства Московской области от 30.03.1998 N 28/9

ТСН от 30.03.1998 N КР-97 МО

ТСН от 30.03.1998 N 31-308-97 Московской области

Принявший орган: Правительство Московской области

Статус: Действующий

Тип документа: Нормативно-технический документ

Дата начала действия: 01.06.1998

Опубликован: Официальное издание, Минстрой МО - М.: 1998 год

Свод правил СП 59.13330.2012 "СНиП 35-01-2001.

Вид документа:

«Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» (утв. приказом Министерства регионального развития РФ от 27 декабря 2011 г. N 605)»

СанПиН 2.4.1.3049-13 с изменениями и дополнениями 2015г.

инженерные конструкции расположены выше уровня чистого пола, что приведет к затруднению движения маломобильных групп детей.

Площади туалетных помещения составляет 2,7 кв. м.:

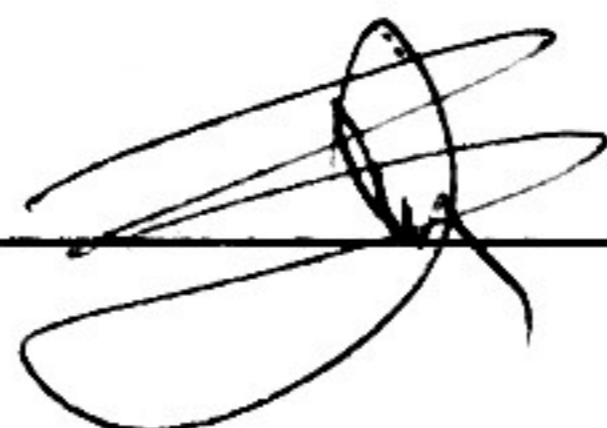
что не соответствует рекомендации СанПиН 2.4.1.3049-13.- « 12 кв. м для групп детей младенческого и раннего возраста и 16 кв. м – для средних, старших и подготовительных групп».

6. Общие выводы и рекомендации.

6.1. На основании анализа результатов проведенного обследования, было установлено следующее:

Детский сад № 4 расположенный по адресу, дом №32, ул. Ленина, г. Геленджик, Краснодарский край, не приспособлен для доступа маломобильных групп детей. Для создания инклюзивной среды в обследуемом детском саду, потребуется провести комплекс мероприятий, затрагивающих основные конструкции здания, что нежелательно, вследствие их физического износа (год постройки здания 1958г).

Директор: ООО «Кристалл»



Аданая З.П.

Приложение:

1. Копия технического паспорта.